



Verordnung zu Gesuchen über Aufgrabungen, Wasser-, Kanalisations- und Kabelnetzanschlüsse in der Gemeinde Duggingen

Vom 5. Februar 2013

Der Gemeinderat Duggingen, gestützt auf § 76 des Gemeindegesetzes, die Gemeindeordnung vom 7. Dezember 1999, das Strassenreglement vom 11.6.2001, auf § 10 des Reglements über die Abwasseranlagen vom 4.12.2001, § 9 des Reglements über die Wasserversorgung vom 4.12.2001 sowie auf das Reglement über die Gemeinschaftsantennenanlage vom 26.06.1975, beschliesst:

I. ALLGEMEINES

§ 1 Zweck

Diese Verordnung bezweckt insbesondere:

- a. Die Festlegung der Bewilligungsvoraussetzungen für den Anschluss an die Wasserversorgung, die Kanalisation und das Kabelnetz der Gemeinde sowie für Aufgrabungen bei Gemeindestrassen und -wegen.
- b. Die Sicherstellung der gesetzlich vorgeschriebenen Qualitätsstandards für die Wasserversorgung, die Kanalisation, das Kabelnetz sowie den Strassenbau.
- c. Die Verfügbarkeit der notwendigen Planunterlagen zur Nachführung des Leitungskatasters.

§ 2 Anwendbarkeit

Diese Verordnung findet Anwendung für alle Gesuche für Anschlüsse an die Wasserversorgung, die Kanalisation, das Kabelnetz sowie für Aufgrabungen bei Gemeindestrassen und -wegen.

§ 3 Grundsätzliches

- ¹ Unvollständige Gesuche oder Gesuche, die nicht mittels den offiziellen Formularen gestellt werden, werden nicht behandelt. Die Formulare können bei der Gemeinde bezogen werden.
- ² Die Wasser- und Abwasserleitungen, das Kabelnetz sowie allfällige Aufgrabungen sind auf den gleichen Plänen einzuzeichnen.
- ³ Die Gesuche sind von der Bauherrschaft und dem Projektverfasser zu unterzeichnen und in einfacher Ausführung der Gemeinde zuzustellen.
- ⁴ Die Pläne (inkl. allfälliger Beilagen) sind von der Bauherrschaft und vom Projektverfasser zu unterschreiben und der Gemeinde in 6-facher Ausführung zuzustellen.
- ⁵ Auf der Baustelle hat ein bewilligter Plansatz mit den Wasser- und Abwasserleitungen, dem Kabelnetz sowie einer aktuellen Situation mit dem auszuführenden Projekt zur Verfügung zu stehen.
- ⁶ Die Bewilligungen werden unter Vorbehalt allfälliger Rechte Dritter erteilt. Privatrechtliche Einsprachen bzw. Ansprüche hat der Gesuchsteller von sich aus zu erledigen.
- ⁷ Aufgrabungsbewilligungen erlöschen wenn die umschriebene Anlage nicht innerhalb eines Jahres ausgeführt wird.

§ 4 Planunterlagen

Den Gesuchen sind die Planunterlagen 6-fach, auf Normformat A4 gefaltet und in der folgenden Ausführung und farblichen Darstellung beizulegen:

- ¹ Kopie Grundbuchplan der Liegenschaft im Massstab 1:500, nicht älter als ein Jahr und vom Geometer unterzeichnet mit folgenden Angaben:
 - a. Strassenbezeichnung
 - b. Haus- und Parzellennummern
 - c. Leitungsführung der projektierten Anschlussleitungen für Wasser und Abwasserleitungen resp. für das Kabelnetz bis und mit dem Anschluss an das übergeordnete Leitungssystem (Wasser oder Abwasser oder Kabelnetz der Gemeinde oder u.U. von Privaten), inkl. allfälliger bereits vorhandener Wasserversorgungsanlagen resp. Entwässerungsanlagen, Brunnen, Gruben, Kabelnetzanlagen usw.
 - d. Bezeichnung der jeweiligen privaten Eigentümerschaft, sofern ein Anschluss an ein privates Leitungssystem erfolgt.
 - e.

- ² Detailpläne der Liegenschaft mit folgenden Angaben:
 - a. Grundrisspläne und Schnittpläne im Massstab 1:50 oder 1:100
 - b. Umgebungsplan im Massstab 1:100 mit Garten- und Platzgestaltung
 - c. Für Wasseranschlussgesuche:

Darstellung von Wasserleitung vom Anschluss ab der übergeordneten Leitung bis zum Verteilungssystem.

Zu bezeichnen und darzustellen sind Hausanschlussschieber, Wasserleitung (Material, Durchmesser) inkl. Futterrohr, Absperrvorrichtungen, Wasserzähler, Rückflussverhinderer, Gartenhahn, Druckreduzierventil, Filter, Lage der Verteilbatterie und der Verteilleitungen
 - d. Für Kanalisationsanschlussgesuche:

Darstellung der Abwasserleitung vom Anschluss ab der übergeordneten Leitung bis zum Verteilungssystem.

Zu bezeichnen und darzustellen sind Entwässerungsleitungen (Material, Durchmesser, Gefälle), Schlammstammler (Durchmesser, Nutztiefe, Kotenangaben), Kontrollschächte (Durchmesser, Kotenangaben), Bezeichnung der Details wie vorgesehener Anschluss (Typ. Lage, Koten), Pumpenanlagen, Reinigungs- und Unterhaltsstutzen, usw.
 - e. Für Kabelnetzanschlussgesuche:

Darstellung des internen Hausinstallationsschemas, Hausübergabepunkt (Trennung der Verantwortlichkeiten (Gemeinde resp. Privat)
 - f. Die Wasser-, Abwasser- und Kabelnetzleitungen können in einem Plan dargestellt werden.

- ³ Farbliche Darstellung Wasseranschlüsse
 - a. Wasserleitung Dunkelblau, Signatur: Strich – Punkt - Strich
 - b. Weitere Elemente der Wasserversorgung Dunkelblau

- ⁴ Farbliche Darstellung Kanalisationsanschlüsse
 - a. Neue Schmutzwasserleitung Rot
 - b. Neue Regenabwasser- bzw. Sauberabwasserleitung Hellblau
 - c. Leitungen an der Decke Gelb
 - d. Bestehende Schmutzwasserleitung Braun

e. Bestehende Regenabwasser- bzw. Sauberabwasserleitung Grau

⁵ Farbliche Darstellung Kabelnetzanschlüsse

a. Kabelnetz	Grün, Signatur: Strich - Punkt - Punkt - Punkt
b. Weitere Elemente des Kabelnetzes	Grün
c. Bestehende Kabelnetzleitungen	Grau

§ 5 Zusätzliche Unterlagen

- ¹ Bei grösseren Wasserversorgungs-, Abwasserentsorgungs- und Kabelnetzanlagen in Mehrfamilienhäusern, Industrie- und Gewerbebauten sind die jeweiligen Berechnungen der Belastungswerte gemäss den technischen Vorschriften beizulegen.
- ² Bei Aufgrabungsgesuchen ist in jedem Fall ein Situationsplan (6-fach) mit den vorgesehenen Standorten der Bauinstallationen und den vorgesehenen Signalisationen sowie bei Vollsperrungen den vorgesehenen Umfahrrouten beizulegen.
- ³ Bei Abwasserpumpenanlagen sind die Dimensionierungsgrundlagen aufzuzeigen.

§ 6 Durchleitungs- bzw. Mitbenutzungsrecht

- ¹ Die Beanspruchung einer anderen, privaten Parzelle muss mit der Eigentümerschaft der betreffenden Parzelle privatrechtlich vorgängig geregelt werden.
- ² Für die Mitbenützung einer privaten Leitung sind die Rechtsverhältnisse in Bezug auf Eigentum, Erstellung, Unterhalt und Reinigung der gemeinsamen Anlagen vertraglich zu regeln.
- ³ Das Durchleitungs- bzw. Mitbenutzungsrecht ist bei Wasserversorgungsanlagen grundbuchrechtlich zu sichern.
- ⁴ Es wird empfohlen, dass Durchleitungs- bzw. Mitbenutzungsrechte bei Abwasserentsorgungs- und Kabelnetzanlagen ebenfalls grundbuchrechtlich gesichert werden.

§ 7 Bewilligungsgebühren

Die Gebühren richten sich nach den Reglementsbestimmungen und werden mit der Bewilligungserteilung in Rechnung gestellt.

§ 8 Abnahme der Werke, Generelles

- ¹ Sowohl die jeweilige Bewilligung als auch die genehmigten und entsprechend gestempelten Pläne müssen auf der Baustelle aufgelegt werden. Sämtliche Leitungsteile werden nur anhand dieser bewilligten Pläne abgenommen.
- ² Ohne vorherige Abnahme des Anschlusses bzw. der Leitungen durch die Gemeinde dürfen keine Leitungsteile einbetoniert oder zugedeckt werden. Zugedeckte, nicht kontrollierte

Leitungen müssen auf Kosten des Bewilligungsinhabers wieder freigelegt werden. Die Abnahme ist mindestens 48 Stunden im Voraus bei der Gemeinde anzumelden.

- ³ Durch die Abnahme übernimmt die Gemeinde keine Gewähr für einen technisch einwandfreien Betrieb und eine dauernde Haltbarkeit der Anlage.
- ⁴ Sämtliche neuverlegten und durch die Grabarbeiten freigelegten, bestehenden Leitungen und Anlagen wie Kanalisation, Wasser, Kabelnetz usw. sind dem Büro Jermann Ingenieure + Geometer AG in Arlesheim zur Einmessung und Eintragung in den Leitungskataster zu melden. Die Meldung an das Büro hat mindestens 48 Stunden vor der Abnahme zu erfolgen. Zugedeckte, nicht eingemessene Leitungen müssen auf Kosten des Bewilligungsinhabers wieder freigelegt werden.

§ 9 Schlussabnahme

- ¹ Vor Bezug des Neubaus, beziehungsweise vor Benützung der Wasserversorgungs-, der Abwasser- oder der Kabelnetzanlage ist der Projektverfasser verpflichtet, die fertig erstellten Werke der Gemeinde zur Schlussabnahme zu melden.
- ² Der Gemeindeverwaltung sind die Ausführungspläne in zwei Exemplaren abzuliefern.

§ 10 Betrieb

Zur Sicherstellung eines einwandfreien Betriebes (Wartung und Unterhalt) der Wasserversorgungs- und der Abwasser- und der Kabelnetzanlage kann der Gemeinderat weitere Vorschriften erlassen, wenn das öffentliche Interesse dies erfordert. Die Kosten gehen zu Lasten des Gesuchstellers. Ein Anspruch auf Schadenersatz in Zusammenhang mit solchen Massnahmen ist ausgeschlossen.

II. WASSERANSCHLUSSGESUCHE

§ 11 Technische Ausführung

- ¹ Das Projekt der Wasserversorgungsanlage hat in technischer Hinsicht den gesetzlichen Bestimmungen und Vorschriften des Kantons und der Gemeinde zu entsprechen. Die Grundlage dafür bilden das Regelwerk W3 des SVGW und das Generelle Wasserversorgungsprojekt (GWP) der Gemeinde.
- ² Der Anschluss an die Wasserversorgung wird durch die Firma Brosi GmbH, Gässli 5, 4146 Hochwald zu Lasten des Bauherrn erstellt. Terminabsprachen mit der Firma Brosi können durch den Gesuchsteller direkt getätigt werden.
- ³ Es darf kein Wasser ab einem Hydranten bezogen werden.
- ⁴ Die Wasserversorgungsanlage ist nach den genehmigten Planunterlagen zu erstellen. Die eingetragenen Korrekturen sind zu beachten und bei der Ausführung zwingend zu berücksichtigen.

- ⁵ Die in den Projektplänen eingetragenen Kotierungen, technische Angaben sowie die Lage der Leitungen werden durch die Bewilligungsinstanz nicht auf ihre Richtigkeit überprüft. Für allfällige Planungsfehler kann die Gemeinde nicht haftbar gemacht werden.
- ⁶ Müssen am genehmigten Leitungssystem Änderungen vorgenommen werden, so ist zuvor das Einverständnis des Gemeinderates einzuholen. Die Revisionspläne sind in 5-facher Ausführung nochmals einzureichen.

§ 12 Druckprobe

- ¹ Der Gemeinde ist das Protokoll der Druckprobe unmittelbar nach deren Durchführung unaufgefordert zuzustellen.
- ² Die Druckprobe ist vor der Abnahme des Werkes durchzuführen.

III. ABWASSERANSCHLUSSGESUCHE

§ 13 Technische Ausführung

- ¹ Das Projekt der Entwässerungsanlage hat in technischer Hinsicht den gesetzlichen Bestimmungen und Vorschriften des Kantons und der Gemeinde zu entsprechen. Insbesondere gelten für die Planung, die Erstellung, den Betrieb und den Unterhalt aller Entwässerungsanlagen die Norm der Schweizerischen Normenvereinigung (SN 592'000, „Planung und Erstellung von Anlagen für die Liegenschaftsentwässerung“, aktuellste Ausgabe) als rechtsverbindliche Grundlage.
- ² Die Abwasserentsorgungsanlage ist nach den genehmigten Planunterlagen zu erstellen. Die eingetragenen Korrekturen sind zu beachten und bei der Ausführung zwingend zu berücksichtigen.
- ³ Das Niederschlagswasser und das Schmutzwasser müssen getrennt abgeleitet werden. Gemäss den gesetzlichen Grundlagen ist nicht verschmutztes Abwasser in erster Priorität versickern zu lassen. Erlauben die örtlichen Verhältnisse dies nicht (z.B. durch einen mittels Hydrogeologen begleiteten Versickerungsversuch, Erfahrungsberichte in unmittelbarer Umgebung etc.), dürfen sie in Gebieten mit Trennsystem separat angeschlossen werden. In Gebieten mit Mischsystem dürfen die Leitungen ausserhalb des Gebäudes an der Parzellengrenze zusammengeführt werden, sodass eine spätere Anpassung an ein Trennsystem ohne wesentliche Änderungen am Grundstücksentwässerungssystem möglich wird. Die Gemeinde entscheidet aufgrund der eingereichten Grundlagen, ob das anfallende nicht verschmutzte Abwasser zu versickern ist.
- ⁴ Die Versickerungsanlage muss nach der Richtlinie des VSA Regenwasserentsorgung ausgestaltet werden. Dies bedeutet z.B., dass der eigentlichen Versickerungsanlage zwingend ein genügend dimensionierter Schlammsammler vorgeschaltet werden muss. Der Deckel des Einleit- resp. Kontrollschachtes ist verschliessbar, dicht sowie mit „Versickerung“ zu beschriften. Der Deckel der Versickerungsanlage hat > 10 cm über dem umliegenden Terrain zu liegen.

- ⁵ Balkon- und Terrassenentwässerungen dürfen nicht an die Dachwasserleitung angeschlossen werden, da hier oft mit dem Einsatz von Reinigungsmitteln gerechnet werden muss. Der Anschluss hat deshalb an die Schmutzwasserkanalisation zu erfolgen.
- ⁶ Es ist mittels einer Rinne oder eines Anschlages von mind. 3 cm sicherzustellen, dass kein Platzwasser auf die Gemeindestrassen fliessen kann. Platzwasser darf nur über einen Schlammsammler an die Kanalisation resp. Vorfluter eingeleitet werden. Dies gilt auch für Platzgestaltungen mit sog. halbdurchlässigen Materialien wie Verbundsickersteinen, Mergel, usw.
- ⁷ Schlammsammler und Kontrollschächte sind genügend, gemäss der SN 592 000, zu dimensionieren. Dies bedeutet, dass z.B. ab einer Tiefe von 1.50 m der Kontrollschacht für das Schmutzwasser zwingend einen minimalen Durchmesser von 100 cm resp. 90/110cm aufweisen muss.
- ⁸ Die Anschlüsse an das übergeordnete Leitungssystem haben in der Regel an den Leitungen und nicht in den Schächten zu erfolgen.
- ¹⁰ Die Anschlüsse an den Leitungen haben jeweils über eine Kernbohrung zu erfolgen. Als Formstücke für den Anschluss sind nur Formstücke der Firma Jansen (z.B. Fabekun, Connex) oder der DENSO Bohranschlussstutzen zugelassen.
- ¹¹ Falls die Gemeinde einem Anschluss in einem Kontrollschacht zustimmt, so sind die Anschlüsse zwingend auf die Sohle zu ziehen. Dabei hat in erster Linie die Überwindung des grossen Höhenunterschiedes mittels eines Absturzschahtes und erst in zweiter Linie mittels Sturzgefälle oder einer Fallstrecke zu erfolgen.
- ¹² Die in den Projektplänen eingetragenen Kotierungen, technischen Angaben sowie die Lage der Leitungen werden durch die Gemeinde nicht auf ihre Richtigkeit überprüft. Für allfällige Planungsfehler können der Kanton und die Gemeinde nicht haftbar gemacht werden.
- ¹³ Müssen am genehmigten Leitungssystem Änderungen vorgenommen werden, so ist vorerst das Einverständnis des Gemeinderates einzuholen. Die Revisionspläne sind in 6-facher Ausführung nochmals einzureichen.

§ 14 Dichtigkeitsprüfung

Alle erdverlegten und schmutzwasserführenden Leitungen müssen dicht sein. Die Dichtigkeitsprüfung erfolgt bei der Abnahme mit Wasser durch den Unternehmer im Beisein der Gemeinde.

IV. ANSCHLUSSGESUCHE KABELNETZ

§ 15 Technische Ausführung

- ¹ Das Projekt des Kabelnetzes hat in technischer Hinsicht den gesetzlichen Bestimmungen und Vorschriften des Kantons, der Gemeinde und des Kabelnetzbetreibers zu entsprechen.

- ² Müssen am genehmigten Leitungssystem Änderungen vorgenommen werden, so ist vorerst das Einverständnis des Gemeinderats einzuholen. Die Revisionspläne sind in 6-facher Ausführung nochmals einzureichen.

§ 16 Abmeldung der internen Hausinstallation

Durch den/die Gesuchsteller/in, Projektverfasser/in oder deren/dessen Stellvertreter/in ist nach abgeschlossener Hausinstallation der für das Kabelnetz der Gemeinde zuständigen Firma eine Abmeldung der internen Hausinstallation zu machen.

V. AUFGRABUNGSGESUCHE

§ 17 Technische Vorgaben

- ¹ Die Vorschriften über die Ausführung von Grabarbeiten im öffentlichen Strassengebiet und die baulichen Massnahmen zur Einhaltung der minimalen Durchfahrtsbreiten bei Fahrbahnen (Normblätter SN 640 535c, 640 538b und 640 731b) sind einzuhalten.
- ² Im Weiteren sind nachfolgende Gesetze, Normen und Richtlinien einzuhalten:
- SUVA-Richtlinien und Merkblätter
 - Strassenverkehrsgesetz (SVG)
 - VSS-Normen (insbesondere SN 640 430a, 640 585a, 640 886 und 640 893a)
 - SIA-Norm 118
 - Signalisationsverordnung (SSV)
 - weitere Gesetze, Verordnungen und Richtlinien der Fachverbände
 - die Angaben und Auflagen dieser Aufgrabungsbewilligung
 - Das Strassenreglement der Gemeinde Duggingen
 - Die Verordnung über die Ausbaustandards für Gemeindestrassen und Werkleitungen

§ 18 Vermessung

Der Bauherr bzw. dessen Vertreter hat gefährdete oder wegfallende Vermessungsfixpunkte dem Nachführungsgeometer Jermann Ingenieure und Geometer AG, 4144 Arlesheim, zu melden und die Wiederherstellung auf seine Kosten zu veranlassen.

§ 19 Auflagen zur Verkehrssicherheit

- ¹ Der Strassenverkehr darf durch die Bauarbeiten weder wesentlich behindert noch unterbunden werden. Der Gesuchsteller hat alle Massnahmen, die von der Gemeinde zur Aufrechterhaltung des Verkehrs vorgeschrieben werden, auf eigene Kosten auszuführen.
- ² Die minimale Durchfahrtsbreite von 3 m für Anwohner, Ver- und Entsorger, Rettungsfahrzeuge, etc. ist grundsätzlich mindestens einstreifig zu ermöglichen. Wo dies in Ausnahmefällen nicht möglich ist, hat der Gesuchsteller für eine entsprechende Signalisation zu sorgen.
- ³ Strassenquerungen haben in zwei oder mehreren Etappen zu erfolgen.
- ⁴ Stahlplattenabdeckungen sind zwingend anzurampen, zu sichern und zu signalisieren.

- ⁵ Leitungsgräben sowie das durch Installationen, Materialdepots und Mulden belegte Strassenareal sind gemäss gesetzlichen Vorgaben abzusperren, zu signalisieren und zu beleuchten.
- ⁶ Der Gesuchsteller hat dem Gesuch auf jeden Fall einen Situationsplan (5-fach) mit den vorgesehenen Standorten der Bauinstallationen und den vorgesehenen Signalisationen sowie bei Vollsperrungen mit den eingezeichneten Umfahrrouten beizulegen.
- ⁷ Bei Verkehrseinschränkungen sind mindestens 14 Tage vor Baubeginn zwingend die Polizei Basel-Landschaft, die Feuerwehr Duggingen, Käch, Sanität und, die Abfallentsorgungsunternehmungen sowie die betroffenen Grundeigentümer (bei Vollsperrung, resp. Teilsperre der Strasse) durch den Bauherrn resp. dessen Vertreter schriftlich zu informieren.

§ 20 Mulden, Absetzmulden und Rollcontainer

Beim Abladen von Rollcontainern ist der Boden mit Unterlagen (Holztafeln, Holzlatten usw.) zu schützen, damit die Rollen den Belag nicht aufreissen. Bei Absetzmulden und allen anderen Arten von Mulden sind Unterlagen (Kanthölzer, Holzlatten usw.) zu verwenden.

§ 21 Technische Ausführung

- ¹ Die zu verwendenden Materialien sind in der Verordnung über die Ausbaustandards für Gemeindestrassen und Werkleitungen Nr. 6.01.01 aufgeführt.
- ² Eine Deckschicht wird nur eingebaut, sofern bereits ein Deckbelag bei der Strasse vorhanden ist.
- ³ Eine provisorische Verkehrsfreigabe über eine Kies- oder Mergelfläche ist nicht gestattet.
- ⁴ Eine Zurückstellung des Belageinbaus mit Anrampung der Ränder ist nur in Absprache mit der Bauverwaltung zulässig.
- ⁵ Die Ausführungsart und die Ausführungsdetails sind im Anhang I dieser Verordnung aufgeführt.

§ 22 Abnahme

Nach dem Erstellen der Reinplanie sowie den Vorbereitungsarbeiten für den Einbau der Beläge (Fugenband) ist die Gemeinde mindestens 48 Stunden vor der Abnahme zu avisieren.

§ 23 Garantiefristen/Rügefristen

Nach der Abnahme gelten folgende Garantiefristen:

- 5 Jahre für Belagsarbeiten, Abdichtungen, Korrosionsschutz
- 3 Jahre für alle übrigen Bauarbeiten und Leistungen.

§ 24 Instandstellungskosten

Allfällige Aufwendungen für die Instandstellung (Beläge, Randabschlüsse, Markierungen, usw.), die der Gemeinde oder Dritten mit der Aufgrabung erwachsen, werden dem Gesuchsteller verrechnet.

VI. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

§ 25 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt am 1. März 2013 in Kraft und ersetzt diejenige vom 22. November 2011

Duggingen, 5. Februar 2013

Im Namen des Gemeinderates

Der Präsident

Der Gemeindeverwalter

Beat Fankhauser

Christian Friedli